

The screenshot shows the 'Lånometer' (Loanometer) web application. It features a header bar with the title 'Lånometer'. Below the header is a green dropdown menu labeled 'Velg et lån fra listen, eller skriv inn verdiene'. To the right of this menu are three icons: a refresh button, a document icon, and a help button. Below these is a 'Calculate' button. The main input area contains several fields: 'Lån' (Loan) with a value of 2100000, 'rente%' (interest rate) with a value of 3,2, 'Terminbeløp' (installment) with a value of 11527, 'År' (years) with a value of 21, 'Måneder' (months) with a value of 1, and 'ny rte.fra' (new interest rate from) and 'ny %sats' (new interest rate) fields. Below the input fields is a button labeled 'Vis alle detaljene for dette lånet'. The output section shows the calculated results for a loan from 'Best Bank, Produkt: Boliglån'. The results include: 'Lånebeløp' (Loan amount) 2105200, 'Etableringsgebyr' (setup fee) 5200, 'Utbetalt beløp' (amount repaid) 2100000, 'Forfall hver Måned' (due every month) 11527, 'Nominell rentesats ved start' (nominal interest rate at start) 3,200, 'Effektiv rente uten gebyrer' (effective interest rate without fees) 3,247, 'Effektiv rente inkludert gebyrer' (effective interest rate including fees) 3,319, 'Daglig rentebeløp i dag' (daily interest payment today) 187,13, 'Antall betalinger pr. år' (number of payments per year) 12, 'Totalt antall innbetalinger' (total number of payments) 253, 'Totalt rentebeløp å betale' (total interest to be paid) 789007, 'Totalt gebyr å betale' (total fee to be paid) 16585, 'Totalt å betale' (total to be paid) 2910792, and 'Utbetalingsdato' (payment date) 18.12.2019.

1. Velg en lånetype du vil eksperimentere med

2. Skriv inn ett lånebeløp

3. Trykk for å beregne lånebeløp

4. Skriv inn antall år lånet skal tilbakebetales på

5. Skriv inn dato for ny rentesats hvis denne skal endres

6. Trykk for å kalkulere lånet på nytt

7. Skriv inn terminbeløpet som skal betales ved forfall

8. Trykk for å beregne terminbeløp

9. Trykk for å vise/endre alle detaljene for lånet

Lånometer					
Velg et lån fra listen, eller skriv inn verdier					
Calculate					
Lån	2100000	rente%	3,2	Terminbeløp	11527
År	21	Måneder	1		
ny rte.fra		ny %sats			
skjul alle detaljene					
etabl.gebyr	5200	term.geb:	45	Legges til ved start	1
utbet.dato	18.12.2019	forfall	17.01.2020		2
nytt term.bel.fra		nytt term.bel			3
ant. avdr.frie.per	0				4
Lånetype	Annuitet etterskudd				5
Betaling hver	Måned				6
Renter og gebyrer legges til	ved forfall				7
Renteberegningsmetode	360/360 Kontinental				8
Valideringsmetode:	Beregn rente FRA og MED				9
Opprund ved renteregning	0				10
Opprund ved kapitalisering	1				11
Prosent justering siste termin	5				12
Språk	Bokmål				13
Endret terminbeløp beregnet til 11527					14
Best Bank, Produkt: Boliglån					

Lånebeløp	2105200				15
Etableringsgebyr	5200				
Utbetalt beløp	2100000				
Forfall hver Måned	11527				
Nominell rentesats ved start	3,200				

1 Gebyrer:

1.1 Etableringsgebyr, engangsgebyr ved etablering av lånet.

1.2 Termingebyr som er en del av terminbeløpet som betales ved hvert forfall

1.3 Her velges det om etableringsgebyret skal legges til lånebeløpet ved start, eller om det skal trekkes fra det utbetalte lånebeløpet.

2. Datoer:

2.1 Utbetalingsdato for lånet.

2.2 Første forfallsdato

3. Terminbeløpsendring.:

3.1 Dersom det skal betales et nytt terminbeløp i perioden skrives det inn her.

3.2 Her angis datoen det nye terminbeløpet skal gjelde fra.

4. Antall avdragsfrie terminer (perioder). Angi antall terminer det bare skal betales renter og gebyrer på lånet. Altså avdragsfrie terminer.

6.Lånetype.

Det kan velges fire lånetyper. Serie eller annuitet med forskudd eller etterskuddsvis betaling av renter

6. Betaling hver.: her angis hvor ofte lånt skal betales.

7. Her angis når renter og gebyrer skal legges til lånet (kapitaliseres)

8. Renteberegningsmetode.

Den vanligste i dag er "virkelig", d.v.s renter beregnes for hver dag i året.

9. Valideringsmetode.

Noen banker/institusjoner beregner fra og med i dag, og noen fra og med i morgen

10. Opprunding av rentebeløp ved renteregning. Månedlig eller ved forfall.

11. Opprunding av rentebeløp ved kapitalisering.

12. Prosent justering siste termin.

Siste terminbeløp justeres opp eller ned med angitt prosent ved avslutting av lånet.

13. Her kan det angis språk som kan benyttes.

14. Meldinger i forbindelse med beregningen av nedbetalingsplanen.

15. Her vises alle lånedetaljene inkludert betalingsplan for hvert år og hver termin.,